**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

16.01.2023

**ПОЛЕЗНАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

**С 1 января 2023 вступили в силу несколько нововведений,**

**связанных с регистрацией недвижимости и получением сведений о ней**

* электронные заявления о кадастровом учете и регистрации права собственности теперь можно подавать без усиленной квалифицированной подписи, собственники недвижимости вправе получать информацию о лицах, зарегистрированных в их жилом помещении (бесплатно и без согласия прописанных), а сведения из ЕГРН можно оплачивать одной квитанцией;
* появилась отдельная форма выписки из ЕГРН об имеющихся ограничениях прав или обременениях объекта недвижимости (ипотека, аренда, рента, сервитут), а с 1 марта персональные данные собственников будут включаться в выписку из ЕГРН;
* сведения из ЕГРН теперь предоставляет ППК «Роскадастр». В 2021 году власти запретили предоставлять данные из ЕГРН за плату и создавать дублирующие эту систему сайты и приложения (закон № 120-ФЗ). Новый законопроект предлагает сделать следующий шаг и ввести за нарушение этих ограничений административную ответственность.

**не публикуется:**

**Об Управлении Росреестра по Алтайскому краю**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю (Управление Росреестра по Алтайскому краю) является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке, геодезии и картографии. Выполняет функции по организации единой системы государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав на недвижимое имущество, инфраструктуры пространственных данных РФ. Ведомство осуществляет федеральный государственный надзор в области геодезии и картографии, государственный земельный надзор, государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, оценщиков и арбитражных управляющих. Подведомственное учреждение Управления - филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю. Руководитель Управления, главный регистратор Алтайского края - Юрий Викторович Калашников.

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Алтайскому краю

Корниенко Оксана Николаевна

8 (3852) 29 17 44, 5097

22press\_rosreestr@mail.ru

[www.rosreestr.gov.ru](http://www.rosreestr.gov.ru)

656002, Барнаул, ул. Советская, д. 16